

Số: 553.../TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 05 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 năm 2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án, quyết định số: 69/2018/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 11 năm 2018 của TAND thành phố Huế

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 848/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số: 134/CTTDG-CNHUE ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn – Dịch vụ về tài sản – Bất động sản chi nhánh Huế

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, Khu quy Hoạch Nam Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Số điện thoại: 0234.3800039.

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 171 (*L171, tờ bản đồ số: 37, Địa chỉ: Lô 3.23, 3.24, 3.25, khu quy hoạch Vỹ Dạ 6 - đợt 3*) nay là số: 26 Hà Huy Giáp, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế. Diện tích: 501,0m². Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Được UBND thành phố Huế cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số hiệu BQ 900118 cho ông Đinh Như Thắng và bà Phan Thị Vân ngày 31/10/2012. Hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt nam - Chi nhánh Phú Xuân.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 23.947.852.000 đồng

(Hai mươi ba tỷ chín trăm bốn mươi bảy triệu tám trăm năm mươi hai ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công

bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ ngày 12/05/2023 (05 ngày làm việc

).

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế - Địa chỉ : 16 Xuân Thủy, Khu quy Hoạch Nam Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

7. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký:

- Hồ sơ đăng ký phải được nộp trực tiếp.
- Hồ sơ đăng ký không được lựa chọn không được hoàn trả lại.

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo cho các tổ chức đấu giá được biết để tham gia đăng ký.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Ái Hữu